



## COMUNE DI RAPOLLA

Provincia di Potenza

C.A.P. 85027-Via Aldo Moro

Ufficio Tecnico - Tel.: (0972) - 647212 - fax: 0972-647208

C.F.: 85000450768 - P.I.: 00769230764 -

E-Mail: [ufficiotecnico@comune.rapolla.pz.it](mailto:ufficiotecnico@comune.rapolla.pz.it)

P.E.C.: [ufficiotecnico.comune.rapolla@pec.it](mailto:ufficiotecnico.comune.rapolla@pec.it)



\\\\SERVER2012\\ufficio\_tecnico\L\_219\L\_219\\Documenti\\CIMITERO COMUNALE\\02-Nuovo\\Assegnazione loculi\\00-Bando pubblico loculi - Modulistica\\01-Bando Padiglioni L.9-L.10\\Bando-L.9-L.10.doc

# BANDO PUBBLICO

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO AREE CIMITERIALI - “**CONSTRUZIONE N. 120 LOCULI CIMITERIALI - PADIGLIONI - L.9 - L.10**”.  
**CONCESSIONE LOCULI CIMITERIALI PER TUMULAZIONE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI  
MANUTENZIONE PATRIMONIO - RICOSTRUZIONE

## PREMESSO:

- Che con deliberazione di G.C. n. 69 del 27-06-2011, esecutiva a norma di legge, è stata approvata la planimetria aggiornata del nuovo cimitero comunale che prevede, tra l'altro, la costruzione di n. 720 loculi da concedere, a tempo determinato e di durata non superiore a **99 (novantanove) anni**, salvo rinnovo, a privati per la tumulazione dei concessionari e dei loro familiari, da finanziarsi con entrate acquisite mediante apporti di capitali privati, anche mediante interventi per lotti funzionali;
- Che con deliberazione n. 105 del 05-11-2010 la Giunta Comunale ha stabilito, tra l'altro, che il prezzo di cessione relativo ai loculi sarà determinato per i lotti successivi al momento della realizzazione degli stessi, tenuto conto degli interessi e rivalutazione monetaria;
- Che con deliberazioni n. 127 e 128 del 20-11-2020 la Giunta Comunale ha deliberato quanto segue:
  - ▶ ha approvato rispettivamente gli studi di fattibilità relativi ai Padiglioni L.9 e L.10;
  - ▶ ha fissato la durata massima delle concessioni a tempo determinato, relativamente ai Padiglioni L.9/L.10, **in anni 99 (novantanove)** con decorrenza dalla data di stipulazione della relativa convenzione (*art. 58 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria*);
  - ▶ ha determinato in € **2.040,00** il costo di ogni singolo loculo, compreso di oneri di urbanizzazione primarie ed acquisizione aree, da porsi a carico dei richiedenti;
  - ▶ ha stabilito un diverso costo di concessione per il singolo loculo cimiteriale appartenente ai padiglioni L.9-L.10, con l'applicazione di una percentuale per la determinazione del costo di concessione con riferimento al piano del fabbricato (Piano 1° - Piano 2° - Piano 3° - Piano 4° - Piano 5°) in cui il loculo è posizionato e specificatamente come da tabella di seguito riportata:

PIANO	% di applicazione sul costo complessivo	COSTO LOCULI DISTINTO PER PIANO						Costo Totale per piano
Piano 5°	7,00%	€ 1 428,00	€1 428,00	€1 428,00	€1 428,00	€1 428,00	€1 428,00	€ 8 568,00
Piano 4°	8,00%	€ 1 632,00	€1 632,00	€1 632,00	€1 632,00	€1 632,00	€1 632,00	€ 9 792,00
Piano 3°	12,50%	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 15 300,00
Piano 2°	12,50%	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 2 550,00	€ 15 300,00
Piano 1°	10,00%	€ 2 040,00	€ 2 040,00	€ 2 040,00	€ 2 040,00	€ 2 040,00	€ 2 040,00	€ 12 240,00
Sommano	50,00%	Fila 1	Fila 2	Fila 3	Fila 4	Fila 5	Fila 6	€ 61 200,00

- ha impartito ulteriori disposizioni agli uffici competenti per la predisposizione del relativo bando;

VISTO il D.P.R. 10-09-1990 n. 285 di approvazione del Regolamento di Polizia Mortuaria;

VISTO il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

TANTO premesso;

## RENDE NOTO ED AVVISA

I cittadini interessati alla concessione, a far pervenire istanza in bollo, **dalla data di pubblicazione del bando fino ad esaurimento dei loculi disponibili relativamente ai padiglioni L.9 / L.10**, per partecipare all'assegnazione di complessivi n. 120 (centoventi) loculi disponibili, per sé e per il proprio nucleo familiare, in conformità al disposto degli artt. 92 e 93 del sopraccitato D.P.R. n. 285/1990 e degli artt. 59 e 60 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

### **Si precisa che la concessione dei loculi e dei lotti cimiteriali è ammessa per:**

1. I residenti nel Comune di Rapolla o residenti all'estero ed iscritto all'A.I.R.E. di questo Comune, potranno prenotare i loculi per sé e per il suo nucleo familiare, in conformità al disposto degli articoli 92 e 93 del sopraccitato D.P.R. N° 285/1990;
2. E' ammessa, inoltre, la presentazione di domande da parte di cittadini non residenti in questo Comune, purché almeno un componente della sua famiglia originaria sia residente nel Comune di Rapolla, ovvero abbia almeno un congiunto tumulato nel locale cimitero, anche a carattere provvisorio.

### **A. ALL'ISTANZA DI CONCESSIONE SI DOVRA' ALLEGARE:**

- 1) **RICEVUTA** del versamento, a titolo di 1° acconto nella misura del 20% per singolo loculo, da effettuarsi sul conto corrente n. 14317853 intestato al **Comune di Rapolla - Servizio di Tesoreria**, dell'importo variabile come di seguito riportato:

PIANO	Importo complessivo	1° acconto - 20%
Piano 5°	€ 1 428,00	€ 285,60
Piano 4°	€ 1 632,00	€ 326,40
Piano 3°	€ 2 550,00	€ 510,00
Piano 2°	€ 2 550,00	€ 510,00
Piano 1°	€ 2 040,00	€ 408,00
Sommano	€ 10 200,00	€ 2 040,00

- 2) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**, resa ai sensi degli articoli 38, 46 e 47 del D.P.R. 28-12-2000, n. 445, dalla quale dovrà risultare:
- a) La residenza;
  - b) La composizione del proprio nucleo familiare (art. 60 del Regolamento Comunale "uso sepolture private");
  - c) Di non avere in concessione altri loculi, tombe o cappelle nel cimitero del Comune di Rapolla;
  - d) Di accettare le condizioni di assegnazione e di concessione dei loculi secondo il bando approvato con Determina dirigenziale n. 18 del 17-01-2021 e il Regolamento comunale di Polizia di Mortuaria approvato con deliberazione di C.C. n. 20 del 18/04/2019.
  - e) Di essere a conoscenza che l'opera sarà finanziata dal Comune con i proventi derivanti dal rilascio delle concessioni cimiteriali e, che, il procedimento di appalto dei lavori sarà avviato al raggiungimento di una soglia minima di richieste di concessioni;

## **B. GRADUATORIA PROVVISORIA E DEFINITIVA:**

- B.1. **La scelta dei loculi** sarà formulata dai richiedenti al momento della presentazione della domanda, dando la priorità in favore dei soggetti residenti;
- B.2. **L'assegnazione provvisoria** sarà effettuata entro 60 (sessanta) giorni dalla data di approvazione del certificato di collaudo relativo ai lavori di "*Ampliamento aree cimiteriali costruzione n. 120 loculi cimiteriali - padiglione - L.9 - L.10*", che saranno finanziati con entrate acquisite mediante apporti di capitali privati;
- B.3. **L'assegnazione definitiva**, ovvero la stipula del relativo atto di concessione, avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione dell'assegnazione provvisoria.

## **C. MODALITA' DI PAGAMENTO IMPORTO RESIDUO:**

**Il restante importo pari all'80% sarà corrisposto con le seguenti modalità:**

- C.1. **Secondo acconto** nella misura del 30% alla comunicazione dell'avvio dei lavori;
- C.2. **Terzo acconto** nella misura del 40% al raggiungimento dello stato di avanzamento dei lavori pari al 50% dell'importo contrattuale;
- C.3. Rata di saldo pari nella misura del 10% alla stipula della relativa concessione.

Si riportano di seguito gli importi da corrispondere in acconto, distinti per piano:

<b>PIANO</b>	<b>Importo complessivo</b>	<b>2° acconto - 30%</b>	<b>3° acconto - 40%</b>	<b>Saldo 10%</b>
Piano 5°	€ 1 428,00	€ 428,40	€ 571,20	€ 142,80
Piano 4°	€ 1 632,00	€ 489,60	€ 652,80	€ 163,20
Piano 3°	€ 2 550,00	€ 765,00	€ 1 020,00	€ 255,00
Piano 2°	€ 2 550,00	€ 765,00	€ 1 020,00	€ 255,00
Piano 1°	€ 2 040,00	€ 612,00	€ 816,00	€ 204,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 10 200,00</b>	<b>€ 3 060,00</b>	<b>€ 4 080,00</b>	<b>€ 1 020,00</b>

I relativi modelli da utilizzare sono in distribuzione presso l'ufficio tecnico comunale e pubblicati sul sito [www.comune.rapolla.pz.it](http://www.comune.rapolla.pz.it) - alla **sezione comunicazioni ed avvisi pubblici**.

Dalla Residenza Municipale, li 18-01-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Lavori Pubblici - Manutenzione  
Patrimonio - Ricostruzione  
Geom. Michele Fanella

Visto: IL SINDACO  
(Biagio CRISTOFARO)