



# COMUNE DI RAPOLLA

## Provincia di Potenza

### ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 4 del 08/02/2019</b>	<b>OGGETTO: DGR n. 471 del 31/05/2018 - Approvazione Regolamento Edilizio del Comune di Rapolla.</b>
--------------------------------	--

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **otto** del mese di **febbraio** alle ore **17,45** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, il Consiglio Comunale si è riunito con la presenza dei consiglieri:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
CRISTOFARO BIAGIO - SINDACO	X	
SISTI MICHELE ROSARIO	X	
DI TOLVE PASQUALE	X	
SONNESSA MICHELE	X	
GRIMOLIZZI GIANLUCA	X	
PALMIERI GENNARO	X	
BEVILACQUA DONATO		X
DI FRANCO PASQUALE MARCELLO	X	
CORDISCO FELICE		X
TAMARAZZO PASQUALE	X	
MUSTO NICOLA		X
CROCE ANGELO		X
CORDISCO WALTER		X

Totale presenti 08

Totali assenti 05

Presiede il CONSIGLIERE COMUNALE SISTI MICHELE ROSARIO;  
Partecipa alla Seduta il Segretario Generale Dott. Ugo SALERA;

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.



# COMUNE DI RAPOLLA

## Provincia di Potenza

Area **AREA TECNICO-MANUTENTIVA**  
**TECNICA**

Ufficio **RESP. AREA**

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. **005** del **28/01/2019**

**OGGETTO: DGR n. 471 del 31/05/2018 - Approvazione Regolamento Edilizio del Comune di Rapolla.**

<p>Il Responsabile del servizio interessato per quanto riguarda la regolarità tecnica esprime parere:</p> <p style="text-align: center;"><b>FAVOREVOLE</b></p> <p>li, 28/01/2019</p> <p style="text-align: right;"><b>Il Responsabile</b> F.to: Geom. Eduardo DI FRANCO</p>
---

<p>Il Responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:</p> <p style="text-align: center;"><b>FAVOREVOLE</b></p> <p>li, 08/02/2019</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Responsabile</b> F.to: Michele SONNESSA</p>
---

#### IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Somma da impegnare con la presente. Situazione finanziaria del Cap. .... Art. .... C/R Denominazione:

.....

Somma stanziata            € .....  
Variazioni in aumento            € .....  
Variazioni in diminuz.            € .....  
Stanziamento agg.            € .....  
Impegno n..... per            € .....  
SOMMA DISPONIBILE € .....

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Michele SONNESSA

Il Presidente del Consiglio Comunale procede con la lettura della proposta consiliare.

Esaurita tale attività, chiede ed ottiene la parola il consigliere di minoranza Tamarazzo Pasquale che evidenzia come la preventiva riunione sul regolamento edilizio sia stata proficua e che a seguito di discussione si siano eliminate una serie di penalizzazioni per gli utenti; evidenzia ancora come debba ritenersi importante il recupero di pur minimi indici volumetrici in considerazione delle poche aree edificabili presenti sul territorio comunale;

Un rammarico, condiviso da tutto il Consiglio Comunale circa la impossibilità di accorpate le aree agricole, che prima dell'approvazione del Regolamento, era possibile nell'arco di 500 metri;

Si dà atto che entra in Aula il consigliere Cordisco Felice,  
Consiglieri presenti n. 9.

Non essendoci altri interventi il Presidente del Consiglio Comunale mette ai voti la proposta di deliberazione inerente l'approvazione del Regolamento Edilizio;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ha espresso parere favorevole;

Premesso

- Che la Giunta Regionale con delibera n. 471 del 31-05-2018 ha adottato l'intesa, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della legge 05-06-2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del Regolamento Edilizio Tipo (RET), di cui all'art. 4, comma 1 sexies del Decreto del Presidente della Repubblica 06-06-2001 n. 380, sottoscritta in sede di Conferenza Unificata il 20-10-2016;
- Che con la medesima deliberazione n. 471/2018 la Giunta Regionale ha recepito il Regolamento Edilizio Tipo sull'intero territorio Regionale ed ha stabilito che i Comuni dovranno adeguare i propri Regolamenti entro gg. 180, a decorrere dalla pubblicazione sul BUR della deliberazione di Giunta Regionale n. 471 del 31-05-2018, avvenuta il 16-06-2018 BUR n. 24;
- Che con determina dirigenziale n. 158 dell'11-10-2018 è stato affidato all'Arch. Fedele ZACCARA, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Potenza al n. 42, l'incarico di adeguare il Regolamento Edilizio vigente in conformità al Regolamento Edilizio Tipo (RET) adottato con la sopracitata delibera di G.C. n. 471/2018;
- Visto il Regolamento Edilizio Tipo (RET), redatto dal tecnico incaricato ed acquisito agli atti di questo Ente in data 21-11-2018 col n. 7053 di prot.;

RITENUTO:

- di dover approvare il "Regolamento Edilizio Tipo (RET), redatto dall'Arch. Fedele Zaccara, allegato alla presente di cui fa parte integrante e sostanziale;

VISTO:

- l'art. 40 della L.R. n. 23/1999 e s.m.i.;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 471 del 31-05-2018, di adozione del Regolamento Edilizio Tipo (RET) ;
- il vigente Statuto dell'Ente;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Con voti favorevoli n° 7 e astenuti n° 2 (Tamarazzo e Cordisco Felice), espressi per alzata di mano, su n. 9 consiglieri presenti e votanti;

### **D E L I B E R A**

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs n. 267/2000, il Regolamento Edilizio Tipo (RET), allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
2. Di disporre la pubblicazione permanente del presente Regolamento sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione Amministrazione Trasparente e sull'Albo Pretorio on - line;
3. Di trasmettere copia del presente atto con l'allegato Regolamento, alla Regione Basilicata - Dipartimento Ambiente e Energia, per quanto di competenza;
4. Gli Uffici Comunali adotteranno gli atti consequenziali.

\* \* \* \* \*

Il Presidente chiede che il presente atto venga dichiarato immediatamente eseguibile.

### **Il Consiglio Comunale**

Con separata e successiva votazione con voti favorevoli n° 7 e astenuti n° 2 (Tamarazzo e Cordisco Felice), espressi per alzata di mano, su n. 9 consiglieri presenti e votanti;

### **D E L I B E R A**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134, comma 4, T.U. 267\2000

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**Il Presidente**  
**SISTI MICHELE ROSARIO**

**Il Segretario Generale**  
**Dott. Ugo SALERA**

-----

-----

---

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal **11/02/2019**

Nr \_\_\_\_\_ Reg. Pubblicazione.

**In versione:**

- INTEGRALE**  
 **PER ESTRATTO**

**Il Messo Comunale**  
**ACUCELLA Biagio**

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Funzionario Delegato, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- CHE La presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **11/02/2019** come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267;

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **21/02/2019**:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma del T.U. 267 del 18.08.200);
- Decorsi 10 giorni della pubblicazione e comunicazione di legge (art. 134, comma 3).

**Il Funzionario Delegato Ufficio Segreteria**

ACUCELLA Biagio