



COMUNE DI RAPOLLA

Provincia di Potenza

Via Aldo Moro, n. 27



AVVISO PUBBLICO

DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CENTRALINE TERMICHE, IMPIANTI TERMICI E DI CLIMATIZZAZIONE, INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE, PER UN PERIODO DI ANNI TRE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

AVVISA

Questo Ente ha la necessità di affidare il servizio in oggetto, avviando una selezione tra le Ditte regolarmente iscritte alla CUC (centrale Unica di Committenza), che per il Comune di Rapolla è **ASMEL**.

Il presente avviso è finalizzato, pertanto, esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in possesso dei dovuti requisiti, iscritti nell'**ALBO FORNITORI** sulla piattaforma **ASMECOMM** (<http://www.asmecomm.it/>), potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante (Comune di Rapolla).

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: COMUNE DI RAPOLLA (PZ) via Aldo Moro, n. 27 (telefono 0972/647212)

PEC: ufficiotecnico.comune.rapolla@pec.it Sito Web: www.comune.rapolla.pz.it

2) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO / LUOGO DI ESECUZIONE

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria delle centraline termiche, impianti termici e di climatizzazione installati presso gli edifici di proprietà comunale di seguito riportati:

- 1 Scuola Media: Corso Italia/Via C.A. Della Chiesa;
- 2 Scuola Elementare: Via San Lorenzo;
- 3 Scuola Materna: Via Aldo Moro;
- 4 Palazzo Municipale: Via Aldo Moro;
- 5 Palazzo Ex Sede Municipale: Piazza Garibaldi;
- 6 Centro Sociale (ex asilo nido): Contrada Piano di Chiesa;

Gli adempimenti dell'appaltatore, le condizioni, le caratteristiche, nonché le modalità di effettuazione del servizio sono dettagliatamente descritte nel capitolato allegato al presente avviso.

Il Servizio relativo al presente appalto non è subappaltabile né cedibile, neanche parzialmente.

3) DURATA / IMPORTO DELL'APPALTO

La durata dell'appalto è fissata in anni 3 (tre) decorrenti dalla data del verbale di consegna.

L'importo a base d'asta del servizio è stimato complessivamente in € **7.890,00** (pari ad € 2.630,00,00/annuo) oltre IVA.

I pagamenti saranno effettuati con i tempi e le modalità specificati all'art. 13 del Capitolato.

4) FINANZIAMENTO

Il Servizio è finanziato mediante fondi del bilancio comunale.

5) PROCURA Di GARA / CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto in oggetto si configura come appalto di servizi.

L'affidamento avverrà, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., previa consultazione di operatori economici interessati e aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. c) del medesimo D.Lgs. (criterio del minor prezzo), determinato dal maggior ribasso sull'importo a base d'asta.

6) SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, sia singolarmente che appositamente e temporaneamente raggruppati, secondo le modalità stabili all'art. 48, in assenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del medesimo D.Lgs. 50/2016 ed in possesso dei seguenti requisiti:

1. di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale;

a)-iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato (C.C.I.A.A.) o ad altro Registro o Albo equivalente, per attività corrispondente a quella oggetto della presente manifestazione di interesse;

b)-possesso dei requisiti di cui all'art. 1, comma 1, lettera o) del D.P.R. 412/93 e di abilitazione alla manutenzione degli impianti termici di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) e lettera e) del D.M. 37/2008, (ruolo di "Terzo Responsabile");

c)-fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto d'appalto, conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari (2014-2015-2016) non inferiore all'importo complessivo a base d'asta (€ 3.945,00 al netto dell'IVA)

d)-esperienze maturate nel settore dei servizi identici a quelli oggetto del presente appalto, da documentare mediante elenco dei Servizi effettuati;

e)-possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico, necessari per il regolare svolgimento del Servizio;

2. Assenza, ai sensi della vigente normativa antimafia, di cause di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

3. Adempimento agli obblighi previsti nel D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori;

4. Regolarità degli obblighi contributivi e fiscali nei confronti degli Enti previdenziali (INPS, INAIL).

[Gli operatori economici, anche raggruppati, ai sensi della normativa vigente, possono presentare manifestazione di interesse qualora in possesso dei requisiti richiesti].

7) TERMINI E MODALITA' PRESENTAZIONE CANDIDATURE]

Ciascun operatore economico in possesso dei requisiti anzidetti potrà inviare la propria manifestazione di interesse *[utilizzando il Modulo allegato A "richiesta manifestazione di interesse/dichiarazioni" predisposto da questo Ente ed allegato al presente avviso a formarne parte integrante e sostanziale]* debitamente sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante o soggetto munito di procura, unitamente ad una fotocopia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **27/10/2017**, tramite PEC all'indirizzo: ufficiotecnico.comune.rapolla@pec.it oppure

con consegna diretta all'ufficio protocollo del Comune di Rapolla, via Aldo Moro, n. 27 - 85027 RAPOLLA (PZ), indicando nell'oggetto:

"Richiesta manifestazione di interesse - Servizio di manutenzione ordinaria delle centraline termiche, impianti termici e di climatizzazione comunali".

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la richiesta di manifestazione di interesse/dichiarazioni, a pena di esclusione, deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Alla manifestazione di interesse NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena l'esclusione del candidato dalla procedura di selezione.

Non saranno, altresì, prese in considerazione e, quindi, escluse dalla procedura di selezione, le Manifestazioni di interesse:

- pervenute oltre il predetto termine perentorio e/o incomplete;
- non sottoscritte dal Legale Rappresentante o suo Procuratore (in tal caso, dovrà essere necessariamente allegata la relativa procura);
- non corredate da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Ai soggetti le cui richieste saranno escluse verrà data comunicazione, tramite PEC.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla successiva fase di affidamento del servizio anche in presenza di una sola richiesta di manifestazione di interesse valida pervenuta.

8) ULTERIORI INFORMAZIONI

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento, o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento del Servizio di che trattasi per qualsiasi motivo, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

La verifica del possesso dei requisiti autodichiarati avverrà esclusivamente nei confronti dell'aggiudicatario.

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati, si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di legge, alla denuncia presso l'Autorità Giudiziaria e alla comunicazione all'ANAC.

Il contratto di appalto è rappresentato dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione definitiva con dichiarazione di efficacia, trasmessa al soggetto aggiudicatario.

Le clausole e condizioni contrattuali sono quelle riportate nel Capitolato (allegato al presente Avviso) e quelle relative alle normative in materia.

L'Aggiudicatario dovrà presentare la "Garanzia definitiva" e "Polizza assicurativa", a norma dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e l'Amministrazione aggiudicatrice avverrà mediante posta elettronica certificata (PEC).

A tal fine gli operatori economici dovranno obbligatoriamente indicare, nella richiesta di partecipazione, il proprio indirizzo di PEC.

L'Amministrazione si riserva di far uso di tale strumento anche per il successivo invio della lettere di invito alla procedura di gara.

Trattamento Dati Personali:

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara. Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richieste (orari d'ufficio) telefonicamente al numero 0972/647212 - 220.

9) PUBBLICAZIONE AVVISO -

Il presente avviso con allegati viene pubblicato per quindici giorni naturali e consecutivi:

- all'Albo Pretorio on line e sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.rapolla.pz. nella sezione "Bandi di gara";

Con le stesse modalità verrà reso noto l'esito della procedura.

10) ALLEGATI

- Capitolato;

- Modulo "richiesta manifestazione di interesse".

Rapolla,12/10/2017

Il Responsabile dell'area tecnica
(Geom. Eduardo Di Franco)



COMUNE DI RAPOLLA

Provincia di Potenza

Via Aldo Moro, n. 27



SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI RAPOLLA

CAPITOLATO D'ONERI

Art. 1)- OGGETTO

Il presente capitolato disciplina la gestione del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento esistenti nei seguenti immobili comunali ubicati in Rapolla:

1. Palazzo Sede Municipale – Via Aldo Moro, 27;
2. Palazzo ex Sede Municipale – Piazza Garibaldi;
3. Centro Sociale (ex Asilo Nido) – C.da Piano di chiesa;
4. Scuola Materna – Via Aldo Moro;
5. Scuola Elementare – Via San Lorenzo;
6. Scuola Media – Corso Italia / Via Carlo Alberto della Chiesa;

Il servizio comprende:

- Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti;
- Prestazioni aggiuntive per modifiche o riparazioni su richiesta dell'Amministrazione Comunale.

SPECIFICHE TECNICHE E ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Art. 2)- Consistenza degli Impianti

L'Impresa appaltatrice, nell'atto di presentazione dell'offerta, riconosce di essere perfettamente a conoscenza della consistenza degli impianti esistenti presso gli immobili indicati all'art. 1 per averne presa diretta visione ed averli attentamente esaminati, compresi i percorsi degli impianti tecnici, quali canalizzazioni, reti di distribuzione fluidi, reti di scarico, caratteristiche e tipo delle apparecchiature installate.

Art. 3)- Conduzione

Il servizio di conduzione riguarda tutti gli impianti oggetto dell'appalto. Esso comprende tutte le operazioni necessarie per curare il corretto funzionamento degli impianti in relazione alle esigenze dell'Ente ed alle esigenze manutentive.

Esso comprende in particolare:

- L'accensione, la conduzione, lo spegnimento degli impianti, siano essi funzionanti a ciclo estivo, sia a ciclo invernale, secondo le esigenze di servizio dell'Ente;

- Il controllo del regolare funzionamento e del rendimento delle apparecchiature, attraverso la verifica con strumenti di misura da eseguirsi secondo le prescrizioni vigenti;
- La verifica periodiche di tutte le apparecchiature elettriche ed elettroniche di comando, regolazione e protezione;
- Il controllo degli estintori d'incendio installati nei suddetti immobili comunali.
- L'esecuzione di ogni altro controllo non espressamente indicato, atto ad assicurare la perfetta efficienza degli impianti oggetto del presente appalto e per quanto riguarda gli impianti termici gli interventi previsti dalle norme UNI 8364, UNI 9317 e dal D.P.R. n. 412/93 coordinato dal D.P.R. 551/99;

Il periodo di funzionamento degli impianti a ciclo intermittente dovrà essere comunicato dall'Ente.

I periodi di funzionamento potranno comunque subire variazioni in coincidenza di particolari condizioni o richieste esplicite da parte dell'Ente.

Per quanto attiene gli impianti di riscaldamento e condizionamento estivo ed invernale, durante la gestione, dovranno essere garantite, in relazione alle condizioni termoigrometriche esterne, alla potenzialità degli impianti ed alle disposizioni di legge in materia di risparmio dei consumi energetici, le condizioni atte ad assicurare il migliore comfort nei vari locali.

L'Ente ha la facoltà di verificare periodicamente le condizioni termoigrometriche degli ambienti.

E' fatto onere all'Impresa appaltatrice di mettere a disposizione tutta la strumentazione di misura occorrente (termometri e igrometri a rapida rilevazione, etc.).

Art. 4)– Manutenzione ordinaria

Per manutenzione ordinaria s'intende l'intervento immediato, che non comporti modifiche sostanziali, per l'eliminazione delle anomalie ed il conseguente ripristino del regolare funzionamento delle apparecchiature. Tutti gli interventi su chiamata dovuti ad anomalia degli impianti si considerano compresi nel costo dell'appalto.

S'intendono inoltre lavori di manutenzione ordinaria quelli relativi alla trasformazione o sostituzione di piccole parti di impianto deterioratosi per l'uso o per rottura accidentale.

S'intende, altresì l'insieme degli interventi programmati e periodici che occorre eseguire per mantenere gli impianti in perfetta efficienza e per rallentarne l'obsolescenza, compresa la pulizia dei filtri delle unità split di condizionamento con prodotti disinfettanti che dovranno essere proposti all'ufficio tecnico per essere valutati.

Nell'onere della manutenzione ordinaria s'intendono compresi tutti i materiali necessari per l'esecuzione della stessa, di qualsiasi natura essi siano.

Inoltre negli oneri della manutenzione s'intendono compresi i materiali necessari per il ripristino del funzionamento dell'impianto o di parti dell'impianto, compresi ad esempio, la sostituzione di tubi fino ad una verga e con un diametro massimo di 2", sonde e termostati di qualsiasi natura, gli elettrodi dei bruciatori, i programmatori ciclici dei bruciatori, componenti di qualsiasi natura dell'impianto elettrico compresi i quadri, la ricarica di freon, il valvolame, la raccorderia, il riavvolgimento delle pompe ecc.

L'Impresa appaltatrice dovrà farsi carico per tutta la durata del contratto della realizzazione di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria.

Tutte le operazioni di conduzione e manutenzione e gli interventi dovranno essere eseguite nell'assoluto ed integrale rispetto delle norme, regolamenti, circolari e disposizioni vigenti, compresi, in particolare quelli sulla Prevenzione, Sicurezza Ambientale ed Igiene sul lavoro, nonché conformemente alle normative UNI, CEI e normative tecniche specifiche.

Art. 5) – Riparazioni straordinarie impianti

Saranno considerati come riparazioni straordinarie gli interventi per i quali si rendesse necessaria la sostituzione di parte di impianti (es. compressori, schede elettroniche, bruciatori, fasci tuberi ecc), non risultando più operante la garanzia dell'installatore o delle fabbriche.

In tale circostanza l'Impresa dovrà segnalare tempestivamente le opere da eseguire all'Ente e contestualmente formulare offerta relativa ai materiali occorrenti.

Prima di eseguire l'intervento straordinario, la ditta deve acquisire l'autorizzazione sul preventivo da parte dell'Ente.

La liquidazione di tali importi avverrà di volta in volta, dietro presentazione di regolare fattura, previo visto da parte dell'ufficio tecnico comunale, entro 60 gg. dal ricevimento della fattura.

E' comunque facoltà dell'Ente procedere direttamente all'acquisto del pezzo di ricambio occorrente, affidandone l'installazione alla ditta appaltatrice.

Art. 6) – Esclusioni

Restano esclusi dalle prestazioni dell'Impresa aggiudicataria:

- il consumo dell'energia elettrica, del combustibile, dell'acqua e del gas metano nel loro complesso.

Art. 7) – Organizzazione del servizio

L'Impresa appaltatrice è libera di determinare, in base a criteri organizzativi di propria scelta il tipo dei mezzi, delle attrezzature e ricambi, purché essi si rivelino correttamente e costantemente adeguate alle necessità del servizio ed agli oneri imposti dal seguente capitolato.

Tutto il servizio dovrà essere svolto esclusivamente con personale dipendente di provata capacità ed esperienza propria e coperto dalle assicurazioni sociali in conformità alle vigenti disposizioni di Legge.

Art. 8) – Disposizioni riguardanti la mano d'opera

L'Impresa si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti l'oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive, non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla data dell'offerta, alla categoria e nelle località in cui si svolgono lavori, e di applicare altresì le condizioni risultanti dalle eccessive modifiche ed integrazioni ed in genere ogni altro contratto applicabile nella località successivamente stipulato per la categoria.

L'Impresa si obbliga infine a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa appaltatrice anche nel caso che essa non sia aderente alle associazioni di categoria o receda da essa.

Art. 9) – Oneri dell'Appaltatore

L'Appaltatore s'impegna ad eseguire la perfetta manutenzione degli impianti affidati, secondo le migliori norme d'arte, ed assume la conseguenza di ogni responsabilità circa la tenuta ed il regolare funzionamento di tutte le apparecchiature esistenti, sia nelle singole parti che nel loro complesso.

L'Impresa è tenuta ad integrare opportunamente la squadra normalmente in servizio in maniera tale da contenere i tempi d'intervento, che non dovranno eccedere 48 ore dalla segnalazione del guasto o dalla disponibilità del pezzo di ricambio necessario.

L'Impresa è tenuta, nell'organizzazione del servizio, al rispetto degli obblighi imposti dal D.Lgs. 81/2008, ivi compresa la puntuale annotazione sul registro antincendio di tutte le operazioni effettuate sugli impianti in esso indicati.

Art. 10)– Oneri diversi e rispetto normative

L'Impresa appaltatrice dovrà adottare, nell'esecuzione dei lavori, i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni e di danno a persone e cose ricadrà pertanto sulla Ditta Appaltatrice, restandone sollevata la Committente, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza.

Si dovranno osservare le prescrizioni VV.FF., CEI, ISPESL e tutte le disposizioni legislative e regolamentari emanate per le specifiche materie.

L'appaltatore è tenuto inoltre al pieno rispetto di tutta la normativa vigente, ed in particolare:

- a) D.M. 37/2008, norme per la sicurezza degli impianti;
- b) Legge 10/91 e relativo regolamento di esecuzione D.P.R. 412/93;
- c) D.Lgs. 81 del 09/04/2008, norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, predisponendo il proprio piano di sicurezza che dovrà essere consegnato in copia a questa stazione appaltante;
- d) Legge 615/66 e s.m.i., provvedimenti contro l'inquinamento atmosferico;
- e) Legge 818/84 e s.m.i., prevenzione incendi;
- f) Norme tecniche UNI-CTI, UNI-CIG, CEI, UNI-EN, applicabili alle attività ed impianti oggetto dell'appalto;

Nel caso in cui durante il corso del contratto venissero emanate nuove norme, l'appaltatore dovrà predisporre a proprie spese e sotto la propria responsabilità adeguate verifiche ed una scheda tecnica per ogni impianti e/o centrale termica sugli interventi necessari per ricondurre l'impianto al rispetto legislativo. Le opere prescritte potranno essere eseguite dall'Impresa appaltatrice nelle modalità previste nel presente capitolato.

Art. 11)– Responsabilità tecnica della conduzione

La conduzione e manutenzione degli impianti elettrici dovrà essere effettuata nel rispetto delle vigenti norme CEI ed in particolare dovranno essere eseguite le verifiche periodiche previste dalla norma italiana CEI (ultima edizione) compilando gli appositi registri delle verifiche.

Dovranno inoltre essere effettuate tutte le operazioni connesse all'applicazione del D.Lgs. 81/2008.

Eventuali oneri relativi a collaudi, verifiche periodiche previste dalla normativa, sopralluoghi, tarature, s'intendono compresi nel prezzo di aggiudicazione.

Art. 12 – Responsabilità dell'Impresa verso l'Ente e verso terzi

L'Impresa è responsabile verso l'Ente dell'esatto e puntuale adempimento del contratto, della buona riuscita della gestione e manutenzione degli impianti e dell'opera dei propri dipendenti.

L'Impresa è obbligata, senza alcun compenso, ad uniformarsi a tutte le leggi e disposizioni in vigore riguardanti la sicurezza pubblica e la normativa antinfortunistica.

L'Impresa dovrà fornire all'Ente il numero di telefono del tecnico incaricato, per quanto concerne la necessità di interventi o direttive immediate che si dovessero rendere necessarie in qualsiasi momento.

L'Impresa appaltatrice è responsabile per danni a persone o cose nello svolgimento del servizio ed ha l'obbligo di esonerare l'Ente e tutto il personale da qualsiasi responsabilità inerente l'esecuzione dell'appalto.

Art.13)- Modalità di pagamento

Il servizio è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale. Il corrispettivo annuo verrà pagato in due rate semestrali posticipate, entro 30 gg. dal ricevimento della fattura.

Art.14)- Aggiornamento compenso

A partire dal secondo anno di operatività, il compenso sarà adeguato in relazione alla variazione ISTAT intervenuta nell'anno precedente.

Art. 15)- Durata dell'appalto.

Il presente appalto avrà la durata di anni tre a decorrere dal_____.

Il relativo contratto, previa diffida all'altra parte, si risolverà automaticamente oltrechè nei casi previsti dal Codice Civile anche quanto l'aggiudicatario sospenda in tutto o in parte l'esecuzione del contratto o venga meno agli obblighi previsti dal presente capitolato.

Costituisce causa di revoca del contratto l'esecuzione degli interventi su richiesta oltre il termine previsto dall'art. 9.

L'inadempienza o l'inefficienza in ordine agli oneri assunti dall'appaltatore, comporterà oltre che la rescissione del contratto, l'applicazione di una penale pari ad € 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo nello svolgimento del servizio richiesto. La penale, previa comunicazione all'appaltatore e qualora si rilevi che il ritardo non sia dipeso da forza maggiore ma da causa imputabile all'appaltatore, verrà trattenuto dall'Amministrazione nella successiva rata di pagamento del canone

Art.16)- Deposito cauzionale.

A garanzia dei patti contrattuali la ditta aggiudicataria dovrà costituire “**garanzia definitiva**” ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Essa potrà essere costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, da accettarsi dall'Amministrazione Comunale, valida per tutto il periodo del contratto. Al termine del periodo contrattuale, liquidata e saldata ogni pendenza, sentiti i pareri favorevoli dei competenti Uffici Comunali, sarà deliberato lo svincolo della garanzia. Nel caso di anticipata risoluzione del contratto per inadempienze della ditta aggiudicataria, la garanzia di cui sopra sarà incamerata dal Comune, in via parziale o totale, fino alla copertura dei danni ed indennizzi dovuti al Comune.

Art.17)- Subappalto.

Durante il periodo di validità del contratto è fatto divieto alla ditta aggiudicataria di subappaltare il servizio assunto.

Art.18)- Effetto obbligatorio del contratto.

La ditta aggiudicataria si intenderà vincolata con la sottoscrizione dell'offerta; l'Amministrazione Comunale sarà invece impegnata soltanto dalla data di conseguita esecutività del contratto di appalto.

Art.19)- Spese di contratto

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto saranno ad esclusivo carico della ditta aggiudicataria.

Art.20)- Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere tra il Comune e la ditta aggiudicataria a causa del presente capitolato saranno decise dal Tribunale di Potenza.

Il Responsabile dell'ufficio tecnico

L'Appaltatore

Richiesta manifestazione di interesse /dichiarazioni

Spett.

Comune di Rapolla - Ufficio Tecnico
Via Aldo Moro, 27
85027 RAPOLLA (PZ)

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle centraline termiche, impianti termici e di climatizzazione installati presso gli edifici di proprietà comunale, per un periodo di anni tre.

Importo complessivo a base d'asta del Servizio € 7.890,00 (pari ad € 2.630,00/annuo)oltre IVA.

Il sottoscritto _____ nato _____ a _____ il _____
in qualità di _____ dell'impresa _____
con sede in via _____ n° _____
C.F. _____ , P.IVA _____
(indirizzo posta elettronica certificata **obbligatorio** (PEC) _____
- Tel. n. _____,
avendo preso visione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse
per l'affidamento del servizio in oggetto

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata e di partecipare in qualità
di:

(apporre una X accanto alla circostanza che interessa):

impresa individuale

oppure

(specificare) _____

A tal fine, ai sensi degli articoli 46, 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA quanto segue:

1. che l'impresa opera nel settore oggetto del servizio da appaltare;
2. di essere in possesso dei requisiti di carattere generale e di non essere incorso in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 (**Motivi di esclusione**) del D.Lgs. 501/2016.
3. l'assenza nei propri confronti, ai sensi della vigente normativa antimafia, di cause di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del D. Lgs 159/2011;
4. di aver assolto, pienamente agli obblighi previsti nel D.Lgs 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori;

5. che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;

6. l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;

7. che il certificato generale del casellario giudiziale della Procura della Repubblica presso il Tribunale di _____ risulta a proprio carico: _____

8. che il certificato dei carichi pendenti della Procura della Repubblica presso il Tribunale di _____ risulta a proprio carico: _____

9. di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 1, comma 1, lettera o) del DPR 412/93 e di abilitazione alla manutenzione degli impianti termici di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) e lettera e) del DM 37/2008 (al fine di assumere il ruolo di "Terzo Responsabile");

10. che l'impresa è iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura (CCIAA) per attività relativa all'oggetto del presente appalto:

numero registro _____ data _____

forma giuridica _____

attività per la quale è iscritto (*attività corrispondente a quella oggetto dell'appalto*): _____

(*con relativa abilitazione ex D.M. 22.01.2008, n. 37*);

ovvero ad altro registro o albo equivalente

num. Reg. _____ data _____ forma giuridica _____

11. che, in merito alla insussistenza delle condizioni di cui alla Legge 18.10.2001, n. 383

(*barrare con una X l'ipotesi che interessa*):

l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001;

oppure

l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

12. che in merito all'ottemperanza delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68.

(*barrare con una X l'ipotesi che interessa*):

l'impresa, in quanto soggetta, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge 68/1999;

ovvero

l'impresa non è soggetta alle disposizioni di cui alla legge 68/1999, avendo un numero di dipendenti inferiori a 15;

ovvero

l'impresa, non è soggetta alle disposizioni di cui alla legge 68/1999, avendo alle dipendenze un numero di dipendenti compreso tra 15 e 35 e non avendo effettuato nuove assunzioni dopo il 18.01.2000.

DICHIARA, inoltre

a) di aver conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari (2014-2015-2016) un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, pari ad € _____ (al netto dell'IVA);

- b) di aver maturata esperienze nel settore dei Servizi identici a quelli oggetto del presente appalto (*allegare elenco dei principali Servizi effettuati, pubblici o privati*);
- c) di possedere specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico, necessari per il regolare svolgimento del Servizio (*allegare elenco*);
- d) di aver assolto pienamente agli obblighi contributivi e fiscali nei confronti del Enti previdenziali (INPS, INAIL);
- e) di accettare fin da adesso tutte le condizioni e prescrizioni riportate nell'avviso di manifestazione di interesse;
- f) di aver preso visione e quindi di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme, condizioni e disposizioni e quant'altro contenuto nel Capitolato;
- g) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a gestire il servizio ed eseguire tutte le attività/prestazioni previste, secondo termini, condizioni, modalità e prescrizioni riportate nel Capitolato;
- h) di accettare che la Stazione Appaltante (Comune di Rapolla) si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento del Servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- i) di impegnarsi a presentare, in caso di aggiudicazione, la "garanzia definitiva" a norma dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016;
- l) di assumersi, in caso di aggiudicazione, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in attuazione dell'art.3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- m) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e dei procedimenti connessi;
- n) di voler ricevere ogni comunicazione, relativa al presente procedimento di appalto, esclusivamente al seguente indirizzo di posta elettronica certificata
(PEC _____).

(Luogo e data della sottoscrizione)

FIRMA

N.B.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, pena l'esclusione, copia fotostatica (fronte retro) di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

La richiesta può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, in tal caso, dovrà essere necessariamente allegata la relativa procura (pena l'esclusione).